



Oferta de Productos

Sept. 2019



▪ Créditos Tradicionales

Persona moral

Monto **desde \$100,000 y hasta \$1,500,000** (en la plataforma) en caso de que el perfil aplique de manera interna se ampliará hasta **\$3,000,000**.

Plazo desde **3 meses hasta 18 meses** (en la plataforma). Todo depende del nivel de facturación e historial de crédito.

Tasas de 29 a 36%

Persona física con Actividad Empresarial

Desde **\$100,000 y hasta \$850,000**

Plazo desde **3 meses hasta 18 meses**. Todo depende del nivel de facturación e historial de crédito.

Tasas de 30 a 54%



▪ Créditos Premium

Persona Moral

Monto **desde \$1,500,000**
hasta \$10,000,000

Con garantía:

Plazo desde **12 meses hasta 60 meses.**

Tasas de **20 a 27%**

Sin garantía:

Plazo desde **12 meses hasta 36 meses.**

Tasas de **27 a 30%**

Criterios de Elegibilidad

Target: Personas Morales

Ventas anuales (facturado): +\$25 MM

Score de originación: AAAM

Score de Leverage: C1 y C2

Score de Buró de crédito empresarial: "A"



Características generales

CRÉDITOS TRADICIONALES

	PERSONA FÍSICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL	PERSONA MORAL
ORIGINACIÓN	Digital	Digital
CRÉDITO	Simple (para capital de trabajo)	Simple (para capital de trabajo)
TASA (SEGÚN RIESGO)	30 a 54%	29 a 36%
TIPO DE TASA	Fija	Fija
PLAZO	3 a 18 meses	3 a 36 meses
COMISIÓN	5%	5%
MONTO MÍN.	\$100,000	\$100,000
MONTO MÁX.	\$850,000	\$3,000,000
FRECUENCIA	Mensual	Mensual
FORMA DE PAGO	Domiciliación, Transferencia, Pago en Ventanilla	Domiciliación, Transferencia, Pago en Ventanilla
PREPAGO	Sin penalización	Sin penalización
ABONO A CAPITAL	En cualquier momento	En cualquier momento
IVA	Sin IVA	Sin IVA



Características generales

CRÉDITOS PREMIUM

	SECURED (CON GARANTÍA REAL)	UNSECURED (SIN GARANTÍA REAL)
ORIGINACIÓN	Digital	Digital
CRÉDITO	Simple	Simple
TASA FIJA	20% a 27%	27% a 30%
PLAZO	12 a 60 meses	12 a 36 meses
COMISIÓN	2%-3%	2%-4%
MONTO MÍN.	\$3,000,000	\$1,500,000
MONTO MÁX.	\$10,000,000	\$5,000,000
FRECUENCIA	Mensual	Mensual
FORMA DE PAGO	Domiciliación, Transferencia, Pago en Ventanilla	Domiciliación, Transferencia, Pago en Ventanilla
PREPAGO	Sin penalización	Sin penalización
ABONO A CAPITAL	En cualquier momento	En cualquier momento
IVA	Sin IVA	Sin IVA
TIPO DE GARANTÍA	Hipotecaria y Obligación solidaria del 70% de accionistas	Obligación solidaria del 70% de los accionistas
AFORO / GARANTÍA	1.6x (Propiedades Estratégicas del Cliente)	



▪ Requisitos

Persona Moral

- INE (debe ser mexicano entre 25 y 68 años)
- CURP
- Correo electrónico y teléfono (datos de contacto)
- RFC con el que factura + CIEC
- Comprobante del domicilio personal de socios + rep. legal
- Comprobante del domicilio del negocio
- Estado de cuenta bancario del negocio
- Facturación. Mínimo 6 meses
- Completar el 70% de accionistas de la empresa.

Premium Loan

- + Formato de Modelo de negocio.

Persona Física con actividad empresarial

- INE (debe ser mexicano entre 25 y hasta los 68 años) o pasaporte
- CURP
- Correo electrónico y teléfono (datos de contacto)
- RFC con el que factura + CIEC
- Comprobante de domicilio personal + del negocio
- Estado de Cuenta bancaria
- Facturación en SAT mayor a 3 meses



▪ Formato del modelo de negocio

Quién recomienda

Datos generales de la Solicitud:

- No. De Solicitud
- Nombre de la Empresa
- Nombre del Apoderado Legal
- Nombre Comercial
- Ubicación
- Datos de contacto
- Webpage
- Estatus: Aprobado por \$_____
- Solicitud: Incrementar a \$_____

1. Giro, historia, modelo de negocio, accionistas, ciclicidad, etc.

2. Principales productos, servicios y marcas:

3. Principales clientes y condiciones de cobro

4. Principales proveedores y condiciones de pago:

5. Destino y justificación del crédito:

6. Anexar información adicional que sustente la solicitud como: estados financieros, contratos de clientes, información adicional relevante, etc

7. Fotos del negocio



Proceso del crédito



▪ ¿Problemas al iniciar sesión?

Te sugerimos:

- Utilizar google chrome
- En caso de que veas la leyenda *“tu correo ya fue registrado”*:
 - Ingresa a <https://konfio.mx/alianzas/easy-homes>
 - Da clic en Iniciar Sesión
 - Ingresa tu correo y contraseña
 - Si no la recuerdas da click en ¿Olvidaste tu Contraseña?
 - Así llegará un link a tu correo donde podrás asignar una nueva

▪ Registro



Es necesario cargar la solicitud junto o con el apoyo del cliente, así minimizarás errores en la captura de los datos tanto de la Persona física como de la empresa y accionistas

¿Cómo identificar que usé la liga?



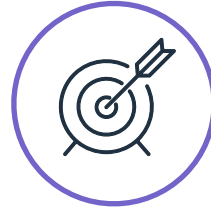
<https://konfio.mx/alianzas/easy-homes>

▪ Registro



Paso 1

Es necesario hacer solo 1 registro por cliente y no cargar varias solicitudes ya que castigamos la evaluación otorgada al solicitante



Paso 2

Estar atentos a los datos personales (nombre y fecha de nacimiento) en caso de hacerlo de manera indebida la solicitud se mantendrá en espera mientras se hace la corrección, también esto puede arrojar datos de buró incorrectos (lo que ocasionará tiempos de espera de hasta más de una semana).



Paso 3

Registrar datos de contacto para facilitar avance del cliente, (en caso de registrar los datos errados no se contactará hasta que se haga la corrección debida) para ello es necesario que envíes un correo solicitando actualización de datos y el motivo por el cual pides el cambio.



▪ ¿Qué hago si dejé la solicitud sin completar?



Es necesario que no registres nuevamente al cliente con otro correo

1

Entra a [konfio.mx](https://www.konfio.mx)

2

Coloca el **correo + contraseña** del cliente

3

Completa el **registro**



▪ Carga de documentos

¿QUÉ TIPO DE DOCUMENTOS ACEPTAMOS PARA VALIDAR LA DIRECCIÓN?



- Recibo de luz (CFE)
- Recibo de cualquier telefonía fija (ejemplo: telmex)
- Recibo de cualquier T.V. de paga
- Estado de cuenta bancario a nombre del titular
- Cargar imágenes claras y sin recortes a los lados.
- Los comprobantes de domicilio deben tener menos de tres meses de haberse emitido, estar al día en sus pagos (no se aceptan Comprobantes de agua, predial ni gas).
- Los estados de cuenta bancaria deben tener menos de dos meses de haberse emitido
- Es necesario cargar las imágenes que correspondan a un mismo documento juntas
- Las imágenes pueden estar en formato PDF o JPG
- El acta constitutiva y asambleas deben venir con su respectivo RPPC



Manejo de excepciones

Y RECHAZOS



▪ Manejo de excepciones

RECHAZOS Y POLÍTICAS

Mi cliente tiene más de la edad permitida

Es necesario hacer solo 1 registro por cliente y no cargar varias solicitudes ya que castigamos la evaluación otorgada al solicitante

Mi cliente salió rechazado por buró

En caso de que el cliente sí esté en atraso o haya pagado y no esté actualizado; será necesario esperar a que actualice el Buró para cargar una nueva solicitud.

En caso de que todo aparezca al día en su buró, enviar un correo solicitando la revisión con los respectivos soportes (aclaraciones según aplique) para brindar propuesta al cliente

Mi cliente salió rechazado y está al día en su buró

El modelo de Konfío considera variables tradicionales y no tradicionales, que sumadas generan una calificación que pronostica la probabilidad de pérdida de la solicitud e indica si es viable continuar con el proceso; en caso que la calificación sea negativa la solicitud se rechaza



▪ Manejo de excepciones

RECHAZOS Y POLÍTICAS

Mi cliente requiere monto mayor

Es necesario envíes un correo indicando el motivo por el cual ves viable la ampliación de monto con los respectivos soportes (facturas, contratos, imágenes del proyecto)

Mi cliente requiere ampliación en plazo

Aplica solo si el plazo que requiere el cliente está dentro de los parámetros (no mayor a 24 meses personas físicas – 36 morales)

A mi cliente le parece alta la tasa

Es necesario envíes un correo solicitando mejora en tasa (se cargará un ticket y pasará a revisión)

Se debe tomar en cuenta **en todos los casos que el cliente pasa a evaluación manual y el tiempo de espera aumentará**; sin que lo anterior implique la mejora solicitada.



Los correos deben ser enviados a alejandro.hernandez@konfio.mx

▪ Manejo de excepciones

RECHAZOS Y POLÍTICAS

Mi cliente tiene una dirección operativa distinta a la fiscal

Será necesario enviar un correo indicando cuál es la dirección operativa con su respectivo comprobante de domicilio y en esa dirección estaremos realizando la visita para recoger contrato y validar negocio

Registré mal la cantidad de acciones de la empresa

Cuando por error registres solo un accionista con la mayoría de las acciones la solicitud será expirada y se deberá completar una nueva agregando a los demás accionistas, toma en cuenta la distribución del capital fijo y no el variable

El representante legal no cuenta con las acciones necesarias para llegar al 70%

Para solicitar excepción es necesario enviar un correo con la explicación de por qué no puede (n) firmar otro (s) accionista (s) la solicitud pasará a evaluación manual y comité que puede demorar hasta 7 días hábiles



▪ Mi cliente ya recibió el depósito pero tiene una consulta

Será necesario **se comuniqué al 55 4161 3564**

1

Si la consulta es sobre el producto en general

(contrato, cambio en datos de de contacto, facturación, etc.)

2

Si la consulta es sobre sus pagos

(adelantar, liquidar, consulta de fechas, etc.)

3

info@konfio.mx

Para solicitar copia de su contrato - facturas el cliente puede escribirnos a este mail





konfio.mx



+ 52 55 4161 3564



Av Horacio 1844,
Ciudad de México, 11510